(സി) അണ്ടർ വാല്യുവേഷൻ കേസ്സിലെ കക്ഷികൾക്ക് കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം (പ്രിവൻഷൻ ഓഫ് അണ്ടർവാല്യുവേഷൻ ഓഫ് ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്) 1968-ലെ റൂൾ 4 പ്രകാരം നോട്ടീസ് നൽകുന്നു. പ്രസ്തുത നോട്ടീസ് നൽകിയ തീയതി മുതൽ 21 ദിവസത്തിനകം കക്ഷികൾ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർക്ക് സമർപ്പിക്കുന്ന എഴുതി തയ്യാറാക്കിയ അപേക്ഷയും ആധാരത്തിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള വില/പ്രതിഫലം സത്യസന്ധവും ശരിയായിട്ടുള്ളതുമാണെന്നു സമർപ്പിക്കുന്നതിന് ഹാജരാക്കുന്ന തെളിവുകളും പരിശോധിച്ചതിന് ശേഷമാണ് കേസ്സുകൾ തീർപ്പാക്കുന്നത്. അല്ലാത്തപക്ഷം ലഭ്യമായ വിവരങ്ങളുടെ (രജിസ്റ്ററിംഗ് ഓഫീസറുടെ റിപ്പോർട്ട്) അടിസ്ഥാനത്തിൽ തീർപ്പാക്കുകയും ചെയ്യും.

(ഡി) കക്ഷികൾ കോടതിയെ സമീപിച്ച കേസുകളിൽ കോടതി വിധി അനുസരിച്ചാണ് തീർപ്പ് കല്പിക്കുന്നതും ഉത്തരവുകൾ നൽകുകയും ചില കേസുകൾ കോടതി ജില്ലാ രജിസ്ട്രാറുടെ തീർപ്പിനായി റിമാന്റ് ചെയ്യാറുണ്ട്. ഇത്തരം കേസ്സുകളിൽ കക്ഷിക്കു പറയാനുള്ളതു കേൾക്കാൻ അവസരം നൽകി കേസിന്റെ എല്ലാ വശവും പരിഗണിച്ച് പുതുതായി പ്രതിഫലം/വില നിർണ്ണയിച്ച് മുദ്രവില കുറവുണ്ടെന്നു കണ്ടാൽ കുറവ് തുക ഒടുക്കാൻ ഉത്തരവുകൾ നൽകുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്. പുതുതായി കേട്ടതിന് ശേഷവും മുൻ ഉത്തരവ് ഭേദപ്പെടുത്താൻ മതിയായ കാരണങ്ങളൊന്നും കാണുന്നില്ലെങ്കിൽ മുൻ ഉത്തരവ് തന്നെ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി നൽകുകയും ചെയ്യും.

പുളിങ്ങോം-തയ്യേനി അത്തിയടുക്കം റോഡിന്റെ നിർമ്മാണം

143 (2275) ശ്രീ. കെ. പി. സതീശ് ചന്ദ്രൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ആർ.ഐ.ഡി.എഫ് 3-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ തൃക്കരിപ്പൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ നീലേശ്വരം ബ്ലോക്കിൽപ്പെടുന്ന പുളിങ്ങോം-തയ്യേനി-അത്തിയടുക്കം റോഡിന്റെ നിർമ്മാണം ഇപ്പോൾ ഏതുഘട്ടത്തിലാണെന്ന് അറിയിക്കാമോ ;

(ബി) 56 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ടെൻഡർ ചെയ്ത ഈ റോഡു പ്രവൃത്തി കോൺട്രാക്ടർ മരണപ്പെട്ടതിനെത്തുടർന്ന് റീ-ടെൻണ്ടർ ചെയ്തപ്പോൾ എസ്റ്റിമേറ്റ് 86 ലക്ഷം രൂപയായി വർദ്ധിക്കുകയും കൂടുതലായി വേണ്ടിവരുന്ന തുക പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുമെന്ന് നബാർഡ് അറിയിച്ചതിനെത്തുടർന്നാണ് ഡി. എൽ. ഇ. സി. എസ്റ്റിമേറ്റിന് അംഗീകാരം നൽകിയതെന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(സി) എങ്കിൽ ഈ പ്രവൃത്തികൾക്ക് കൂടുതലായി വേണ്ടിവരുന്ന തുക ലഭ്യമാക്കാൻ എന്തു നടപടിയാണ് സ്വീകരിച്ചതെന്ന് അറിയിക്കാമോ ?

ഉത്തരം

(എ) പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചു.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(ബി&സി) 54 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് നബാർഡ് അംഗീകരിച്ച പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ 86 ലക്ഷം രൂപയുടെ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് നബാർഡിന്റെ അംഗീകാരത്തിനായി നൽകുകയും പദ്ധതി എല്ലാത്തരത്തിലും പൂർത്തീകരിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് പരിഗണിക്കാനാവൂ എന്ന് നബാർഡ് അറിയിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. പിന്നീട് നബാർഡ് 1997-98-ൽ ആർ.ഐ.ഡി.എഫ്.-3-ൽ അനുവദിച്ച പ്രവൃത്തി രണ്ട് വർഷംകൊണ്ട് പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതായിരുന്നുവെന്നും അതിനുശേഷമുണ്ടായ പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി.യുടെ നിരക്ക് വർദ്ധന അംഗീകരിച്ച് പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് അനുവദിക്കാൻ കഴിയുകയില്ലെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിനുശേഷം ഗ്രാമവികസന കമ്മീഷണർ മുഖാന്തിരം സമർപ്പിച്ച പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ 86 ലക്ഷം രൂപയുടെ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് സർക്കാരിന്റെ പരിശോധനയിലാണ്.

നബാർഡിൽ നിന്ന് അനുമതി ലഭിച്ച വർക്കുകൾ

144 (2276) ശ്രീ. കെ. വി. കുഞ്ഞിരാമൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ ആർ.ഐ.ഡി.എഫ്.-4-ൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നബാർഡിൽ നിന്ന് എത്ര പ്രവൃത്തികൾക്ക് അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട് ; അവയിൽ എത്ര പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട് എന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ ;

(ബി) പണി പൂർത്തീകരിച്ച പ്രവൃത്തികളുടെ മുഴുവൻ തുകയും നൽകിയിട്ടുണ്ടോ ; ഇല്ലെങ്കിൽ അതിനുള്ള കാരണമെന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ ;

(സി) പ്രസ്തുത തുക നൽകുന്നതിന് ഗവൺമെന്റ് എന്ത് നടപടിയാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് അറിയിക്കാമോ ?

ഉത്തരം

(എ) താഴെപറയുന്ന രണ്ട് പ്രവൃത്തികൾക്ക് അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

1. കുണ്ടുകുഴി പാലം - കാസർഗോഡ്
ഉതുപ്പുകല്ല് റോഡ് ബ്ലോക്ക്

2. ഷിറിയ അണക്കെട്ട് - മഞ്ചേശ്വരം
റോഡ് ബ്ലോക്ക്

ഇവയിൽ കുണ്ടുകുഴി പാലം ഉതുപ്പുകല്ല് റോഡ് പണി പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്.

(ബി&സി) കുണ്ടുകുഴി-പാലം ഉതുപ്പുകല്ല് റോഡ് പണിയുടെ നബാർഡ് അംഗീകരിച്ച തുകയായ 66.68 ലക്ഷം രൂപയിൽ നബാർഡ് വിഹിതമായ 60.01 ലക്ഷം രൂപയും നബാർഡ് അനുവദിക്കുകയും ഈ തുക ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തിന് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത റോഡിന്റെ 83 ലക്ഷം രൂപയുടെ കോസ്റ്റ് എസ്കലേഷൻ പ്രൊപ്പോസൽ, 14.82 ലക്ഷം രൂപയുടെ റീ ഇംബേഴ്സ്മെന്റ് ക്ലെയിം ഉൾപ്പെടെ 29-7-2002-ൽ അനന്തര നടപടികൾക്കായി നബാർഡിലേക്ക് അയച്ചുകൊടുത്തിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly